

Váš dopis zn.:
Ze dne: 21. 9. 2020
Sp. zn.: KHSSC 48294/2020
Č. j.: KHSSC48294/20209

Ing. Marie Kovandová
Havířská 616
58291 Světlá nad Sázavou

Vyřizuje: MUDr. Stehlík František
Tel.: 327580264
E-mail: frantisek.stehlik@khsstc.cz

Datum: 9. listopadu 2020

Dokumentace stavby Rekonstrukce stávajících bytů a vestavba bytů do půdy objektu č. p. 2 Zruč nad Sázavou - závazné stanovisko.

Na základě žádosti Města Zruč nad Sázavou Zámek 1 28522 Zruč nad Sázavou 28522 ze dne 21. 9. 2020 a doplněné na výzvu k odstranění nedostatků dne 4. 11. 2020 podáním v zastoupení Ing. Marii Kovandovou Havířská 616, 58291 Světlá nad Sázavou dle plné moci ze dne 31. 8. 2020 posoudila Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze (dále jen „KHS“) jako dotčený správní úřad věcně příslušný podle § 77 odst. 1 a § 82 odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), a místně příslušný dle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a § 82 odst. 1 a přílohy č. 2 zákona, dokumentaci stavby **Rekonstrukce stávajících bytů a vestavba bytů do půdy objektu č. p. 2 Zruč nad Sázavou** provedené § 3, § 5, § 77 odst. 4) zákona a nařízení vlády 361/2007 Sb., v platném znění v souladu s ustanovením § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, vydává toto

z á v a z n é s t a n o v i s k o :

s dokumentací stavby Rekonstrukce stávajících bytů a vestavba bytů do půdy objektu č. p. 2 Zruč nad Sázavou.

s e s o u h l a s í

v souladu s § 77 zákona se souhlas váže na splnění této podmínky.

- 1. K užívání stavby doloží investor písemný doklad o tom, že všechny materiály přicházející do přímého styku s pitnou vodou u bytového domu splňují požadavky § 5 odst. 11 zákona.**

Odůvodnění: Dokumentaci stavby zpracovalo Projekt – sdružení Havířská 616, 58291 Světlá nad Sázavou. Datum zpracování 11/2019. Dokumentace řeší rekonstrukci stávajících bytů objektu a vestavbu 2 bytů do půdy objektu. Zásobování pitnou vodou a odkanalizování sítě obce vytápění

plynové. Stavba nemá žádné stacionární zdroje hluku s možným vlivem na venkovní chráněné prostory lokality.

Součástí dokumentace je dodatek č. 1 hluková studie vlivu hluku z území na nově budované venkovní chráněné prostory bytů zpracovaná ing. Leošem Slabým Ostřetín 211, 53401 Holice 10/2020, počet listů 23. Hlukové posouzení je provedeno pro hluk z dopravy na komunikaci III/3369, 1 máje, Zruč nad Sázavou počítačovým programem HLUK + verze 13 pro venkovní chráněný prostor stavby vzdálený 15 m od osy komunikace. Garantovaná rozšířená odchylka výpočtu ± 2 dB. Do vyhodnocení byly zadány tyto údaje o intenzitě dopravy 2020 den / OA 310, Na 14. Ns 0, noc / OA 38, Na 2 Ns 0. Venkovní chráněný prostor bytů podkroví bod 2 a 3, nejvyšší dosahovaná hodnota 2023 $L_{Aeq16\text{ hod}} = 51,2$ dB $L_{Aeq8\text{ hod}} = 42,4$ dB Hygienický limit hluku z dopravy na komunikaci III třídy je stanoven nařízením vlády č. 272/2011 Sb., v platném znění, dále jen „nařízení vlády“ $L_{Aeq16\text{ hod}} = 55$ dB, $L_{Aeq8\text{ hod}} = 45$ dB. Vypočtené hodnoty jsou > 3 dB nižší než relevantní hygienický limit. Opatření není nutné pro byty v podkroví.

Upozornění pro investora: Pro stávající byty orientované ke komunikaci III třídy referenční bod 1 jsou nejvyšší vypočtené hodnoty $L_{Aeq16\text{ hod}} = 57,5$ dB a $L_{Aeq8\text{ hod}} = 48,8$ dB. Limity hluku z dopravy jsou výpočty ve venkovním chráněném prostoru stavby překračovány v denní době o 2,5 dB a v noční době o 3,8 dB, proto je hlukovým posouzením doporučeno protihlukové opatření na stavbě i pro tyto byty, pokud v rámci úprav hodlá majitel objektu tyto skutečnosti řešit za provozovatele, nebo správce komunikace.

Dále řeší dodatek č. 1 vyhodnocení hluku z nákupních center a provozoven služeb včetně jejich parkovišť a garantuje splnění hygienických limitů hluku dle nařízení vlády podle stávajících zpracovaných hlukových studií viz. str. 2 dodatku. Rovněž reaguje na zjištění překračování hygienických limitů hluku z dopravy u vybraných venkovních chráněných prostor stavby a prohlašuje, že investor stavby projet v tomto smyslu doplní o protihlukové opatření na ostatních chráněných prostorech stavby podle uvedeného zjištění.

Dokumentace v posuzovaných bodech splňuje požadavky zákona, proto mohlo být vydáno podmíněně závazné stanovisko.

Ing. Jana Motýlová
vedoucí oddělení hygieny obecné a komunální
pro okresy Kolín a Kutná Hora
v. z. MUDr. Stehlík František